



ИНН 5260162203 - -
КПП 526001001 Стр. 001

Форма по КНД 071009

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - - Отчетный период (код) 3 4 Отчетный год 2 0 1 4

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ДОМОУПРАВ
ЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ НИЖЕГОРОДСКОГО РАЙОНА"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 7 0 . 3 2 . - -

Код по ОКПО 7 9 6 7 2 0 3 3

Форма собственности (по ОКФС) 1 4

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 4 7 - - -

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. - код по ОКЕИ) 3 8 4

На 1 1 страницах с приложением документов или их копий на листа:

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

Г Е Т М А Н С К И Й
И Г О Р Ь
В Л А Д И М И Р О В И Ч

(фамилия, имя, отчество* руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись Дата 2 3 . 0 3 . 2 0 1 5

Т Р У Н О В А
О Л Ь Г А
В Л А Д И М И Р О В Н А

(фамилия, имя, отчество* главного бухгалтера полностью)

Подпись

Наименование документа,
подтверждающего полномочия представителя

* Отчество при наличии

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002
0710003 0710004
0710005 0710006

с приложением
документов или их копий на листах

Дата представления
документа

Зарегистрирован
за №

Фамилия, И. О.*

Подпись



ИНН 5 2 6 0 1 6 2 2 0 3 - -

КПП 5 2 6 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 6 0 3 0 0 5

Субъект Российской Федерации (код) 5 2

Район

Город НИЖНИЙ НОВГОРОД Г

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.)

Улица (проспект,
переулок и т.п.) УЛ Ь Я Н О В А У Л

Номер дома
(владения) 6

Номер корпуса
(строения)

Номер офиса



КПП

5 2 6 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

Форма по ОКУД 071000

Бухгалтерский баланс

Актив

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	742	877	1231
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	130	269	269
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	872	1146	1500
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	28720	28374	26633
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
-	Дебиторская задолженность	1230	141595	146621	142822
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	75000	41200	40000
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	51104	15604	6192
-	Прочие оборотные активы	1260	2170	2170	2170
-	Итого по разделу II	1200	298589	233969	217817
-	БАЛАНС	1600	299461	235115	219317



ИНН 5 2 6 0 1 6 2 2 0 3 - -

КПП 5 2 6 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	25	25	25
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	21007	20902	20585
-	Итого по разделу III	1300	21132	21027	20710
III ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1410	-	-	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	1	1	1
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	1	1	1



ИНН 5 2 6 0 1 6 2 2 0 3 - -

КПП 5 2 6 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Пояснения¹Наименование
показателя

Код

На отчетную дату
отчетного периодаНа 31 декабря
предыдущего годаНа 31 декабря года,
предшествующего
предыдущему

1

2

3

4

5

6

V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

-	Заемные средства	1510	35000	0	20000
-	Кредиторская задолженность	1520	243245	211134	177933
-	Доходы будущих периодов	1530	83	2953	673
-	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
-	Прочие обязательства	1550	0	0	0
-	Итого по разделу V	1500	278328	214087	198606
-	БАЛАНС	1700	299461	235115	219317



КПП 526001001 Стр. 006

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	600739	565982
-	Себестоимость продаж	2120	(562930)	(579140)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	37809	(13158)
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(4248)	(4015)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	33561	(17173)
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	5746	4994
-	Проценты к уплате	2330	(665)	(1164)
-	Прочие доходы	2340	66642	61054
-	Прочие расходы	2350	(105041)	(47289)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	243	422
-	Текущий налог на прибыль	2410	(-)	(-)
-	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	90	21
-	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
-	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(138)	0
-	Прочее	2460	-	-
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	105	422
СПРАВОЧНО				
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода ³	2500	105	422
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».



КПП

0200102200-
526001001 Стр. 007

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 071000.

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
100	(-)	-	25	20585	20710
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0	-	-	-	317	317
в том числе:				317	317
чистая прибыль (3211)					
переоценка имущества (3212)				-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)				-	-
дополнительный выпуск акций (3214)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3216)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:				(-)	(-)
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)				(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)				(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3225)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3227)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3230)				-	
Изменение резервного капитала (3240)				-	



КПП

0200102200-
526001001 Стр. 008

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
100	(-)	-	25	20902	21027
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
0	-	-	-	105	105
в том числе:				105	105
чистая прибыль (3311)					
переоценка имущества (3312)				-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)				-	-
дополнительный выпуск акций (3314)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3316)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:				(-)	(-)
убыток (3321)					
переоценка имущества (3322)				(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)				(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3325)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3326)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3327)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3330)				-	
Изменение резервного капитала (3340)				-	
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
100	(-)	-	25	21007	21132



КПП

0200102205-1
526001001 Стр. 009**2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код	На 31 октября года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	На 31 октября предыдущего года
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	0	0	0	0
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	0	0	0	0

в том числе:

нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):

до корректировок	3401	-	0	0	0
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	0	0	0
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 октября отчетного года	На 31 октября предыдущего года	На 31 октября года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	21215	23980	21383



КПП 526001001 Стр. 010

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 071000-

За аналогичный период
предыдущего года

Наименование показателя	Код	За отчетный год	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления — всего	4110	601853	588191
в том числе:	4111	527600	554787
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4112	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4113	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4119	74253	33404
прочие поступления	4120	(571805)	(562897)
Платежи — всего	4121	(516381)	(491189)
в том числе:	4122	(32784)	(30664)
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4123	(609)	(906)
в связи с оплатой труда работников	4124	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам	4129	(22031)	(40138)
налог на прибыль	4100	30048	25294
прочие платежи			
Сальдо денежных потоков от текущих операций			
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления — всего	4210	20602	19318
в том числе:	4211	0	-
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4212	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4213	16200	14000
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4214	4402	5318
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4219	-	-
прочие поступления	4220	(50000)	(15200)
Платежи — всего	4221	(-)	(-)
в том числе:	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4223	(50000)	(15200)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4224	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4229	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4200	(29398)	4118
прочие платежи			
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций			



КПП

5 2 6 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 1

Наименование показателя	Код	За отчетный год	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	35150	24000
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	35150	24000
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	0	0
Платежи – всего	4320	(300)	(44000)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(300)	(44000)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	34850	(20000)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	35500	9412
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	15604	6192
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	51104	15604
Зеличина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-