

протокол
внеочередного общего собрания

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Нижний Новгород, ул. Казанское шоссе, д.21/1

проведенного в форме заочного голосования

г. Нижний Новгород

«12» февраля 2015 г.

Дата начала голосования: 14.04.2014 г.

Дата окончания приема решений: 12.02.2015 г.

Место проведения: г. Нижний Новгород, ул. Казанское шоссе, д.21/1.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100% (общая площадь помещений в многоквартирном доме — 5611,5 м.) голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 4158,6 голосов, что составляет 74,11% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме:

1. Утвердить председателя и членов счетной комиссии:

Председатель счетной комиссии: — собственник кв. №

Члены счетной комиссии: — собственник кв. №

— собственник кв. №

и наделить их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола внеочередного общего собрания.

2. Утвердить производство работ по адресу ул. Казанское ш., д. 21/1

- Замена розлива ВО(подвал);

- Замена розлива ХВС(подвал);

- Утепление стен.

3. Утвердить ориентировочную сметную стоимость работ, предусмотренных в п. 2, в размере 908 752,98 руб. Данная стоимость является приблизительной и может быть увеличена в случае увеличения стоимости материалов на рынке.

4. Утвердить порядок оплаты работ, предусмотренных п.2, за счет средств, собираемых собственниками помещений многоквартирного дома по статье «Текущий ремонт», в размере 718 752,98 руб. и по статье «Капитальный ремонт», в размере 120 000,00 руб. и за счет средств, собираемых собственниками за безвозмездное пользование общим имуществом в размере 70 000,00 руб..

5. Утвердить место хранения протокола и иных материалов общего собрания собственников помещений по адресу:

1 экз: г. Нижний Новгород, ул. Казанское ш., д. 21/1, у председателя СМКД;

2 экз: г. Нижний Новгород, ул. Ульянова, д. 6, информационно-методический кабинет.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений ПОСТАНОВИЛИ:

утвердить председателя и членов счетной комиссии:

Председатель счетной комиссии: — собственник кв. №

Члены счетной комиссии: — собственник кв. №

— собственник кв. № и наделить их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола внеочередного общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 100 % (от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании); Против - 0 %; Воздержался - 0 %.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений постановили: утвердить производство работ по адресу ул. Казанское ш., д. 21/1:

- Замена розлива ВО(подвал);

- Замена розлива ХВС(подвал);

- Утепление стен.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 74,11% (от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме); Против - 0%; Воздержался - 0 %.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений постановили: утвердить ориентировочную сметную стоимость работ, предусмотренных в п. 2, в размере 908 752,98 руб. Данная стоимость является приблизительной и может быть увеличена в случае увеличения стоимости материалов на рынке.

ГОЛОСОВАЛИ: За — 74,11% от общего числа голосов собственников помещений в МКД; Против — 0%; Воздержался — 0 %

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: Утвердить порядок оплаты работ, предусмотренных п. 2, за счет средств, собираемых собственниками помещений многоквартирного дома по статье «Текущий ремонт», в размере 718 752,98 руб. и по статье «Капитальный ремонт», в размере 120 000,00 руб. и за счет

средств, собираемых собственниками за безвозмездное пользование общим имуществом в размере 70 000,00 руб..

ГОЛОСОВАЛИ: За — 74,11% от общего числа голосов собственников помещений в МКД; Против — 0%; Воздержался — 0 %

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: Утвердить место хранения протокола и иных материалов общего собрания собственников помещений по адресу:

1 экз: г. Нижний Новгород, ул. Казанское ш., д.21/1, у председателя СМКД;

2 экз: г. Нижний Новгород, ул. Ульянова, д.6, информационно-методический кабинет.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 100 % (от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании); Против - 0 %; Воздержался - 0%.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

Председатель счетной комиссии

Кузнецов /

Члены счетной комиссии:

М. /

Чаросов /