

**Протокол
внеочередного общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Нижний Новгород, ул. Композитора Касьянова, д.4,
проведенного в форме заочного голосования**

г. Нижний Новгород

«04» февраля 2015 г.

Дата начала голосования: 21.01.2015г.

Дата окончания приема решений: 03.02.2015г.

Место проведения: г. Нижний Новгород, ул. Композитора Касьянова, д.4.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100% (общая площадь помещений в многоквартирном доме — 13189,39 кв.м.) голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 10199,99 голосов, что составляет 77,33 от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме:**

1. Утвердить председателя и членов счетной комиссии:

Председатель счетной комиссии: _____

Члены счетной комиссии: _____

и наделить их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола внеочередного общего собрания.

2. Утвердить производство работ по адресу ул. Композитора Касьянова, д. 4

— Замена оконных блоков;

— Замена розлива ХВС.

3. Утвердить ориентировочную стоимость работ, предусмотренных в п.2, в размере 1 057 407,46 руб. Данная стоимость является приблизительной и может быть увеличена в случае увеличения стоимости материалов на рынке.

4. Утвердить порядок оплаты работ, предусмотренных в п.2, за счет средств, собираемых собственниками помещений многоквартирного дома по статье «Капитальный ремонт» в размере 280 000,00 руб. и по статье «Текущий ремонт» в размере 777 407,46 руб.

5. Утвердить место хранения протокола и иных материалов общего собрания собственников помещений по адресу:

1 экз: г. Нижний Новгород, ул. Композитора Касьянова, д.4, кв. № _____

2 экз: г. Нижний Новгород, ул. Ульянова, д.6, Информационно-методический отдел.

6. Определить для размещения уведомления о принятых на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проведенного в форме заочного голосования, решений и итогах голосования на входных группах и (или) информационных досках.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить председателя и членов счетной комиссии:

Председатель счетной комиссии: _____

Члены счетной комиссии: _____

и наделить их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола внеочередного общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ: За — 100% (от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании); Против — 0%; Воздержался -0%.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить производство работ по адресу ул. Композитора Касьянова, д. 4

- Замена оконных блоков;
- Замена розлива ХВС.

ГОЛОСОВАЛИ: За — 77,33% (от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме); Против — 0%; Воздержался — 0 %.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить ориентировочную стоимость работ, предусмотренных в п.2, в размере 1 057 407,46 руб. Данная стоимость является приблизительной и может быть увеличена в случае увеличения стоимости материалов на рынке.

ГОЛОСОВАЛИ: За — 77,33% (от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме); Против — 0%; Воздержался — 0 %.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить порядок оплаты работ, предусмотренных в п.2, за счет средств, собираемых собственниками помещений многоквартирного дома по статье «Капитальный ремонт» в размере 280 000,00 руб. и по статье «Текущий ремонт» в размере 777 407,46 руб.

ГОЛОСОВАЛИ: За — 77,33% (от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме); Против — 0%; Воздержался — 0 %.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить место хранения протокола и иных материалов общего собрания собственников помещений по адресу:

1 экз: г. Нижний Новгород, ул. Композитора Касьянова, д.4, кв.№ _____

2 экз: г. Нижний Новгород, ул. Ульянова, д.6, Информационно-методический отдел.

ГОЛОСОВАЛИ: За — 100% (от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании); Против — 0 %.; Воздержался -0%.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Определить для размещения уведомления о принятых на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проведенного в форме заочного голосования, решений и итогах голосования на входных группах и (или) информационных досках.

ГОЛОСОВАЛИ: За — 100% (от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании); Против — 0 %.; Воздержался -0%.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по шестому вопросу повестки дня принято.

Председатель счетной комиссии

Члены счетной комиссии:

